

# Verslag bewonersavond

16 oktober 2023

Zonnepark Noordhorn nabij  
Zuidhorn

# Inhoud

1.1 Aanwezigen .....	3
1.2 Inleiding .....	3
1.3 Afspraken .....	3
1.4 Verslag agendapunten .....	4
1.5 Bijlage 1: Schetsen en doorsnedes landschappelijke inpassing.....	7

## 1.1 Aanwezigen

Novar:	Miron Westerhof Sander Leone Sjoukje Huitema Anne Mensinga Jos Hoving
Gemeente:	Rob Colenbrander
Dorpsbelangen Noordhorn:	Mark Postema Coen Miljoen
Bewoners:	+/- 30

## 1.2 Inleiding

Er waren ongeveer 30 bewoners aanwezig bij de bewonersavond. Sjoukje Huitema opende de avond en heeft de aanleiding van deze vervolgbewonersavond toegelicht en aangegeven welke informatie Novar deze avond wil delen aan de hand van de agenda.

Aan de hand van de agenda punten zullen we in dit verslag een korte terugkoppeling geven op de onderwerpen en de meest gestelde vragen hierover.

Ontbreken er vragen of zijn er nog opmerkingen op dit verslag dan horen wij dit graag. In de bijlagen de documenten die ook aanwezig waren op de bewonersavond.

## 1.3 Afspraken

1. Bewoners hebben op de bewonersavond hun mailadres achter kunnen laten voor de algemene nieuwsbrief. We houden de omgeving per e-mail en via onze projectpagina op de hoogte van de ontwikkelingen en communiceren open over het proces.
2. Bewoners kunnen zich **voor 26 oktober** via [omgeving@novar.nl](mailto:omgeving@novar.nl) aanmelden voor de werkgroepen:
  - 1) Financiële participatie
  - 2) Landschappelijke inpassing
 Voor vragen over deze werkgroepen kunnen bewoners contact opnemen met de omgevingsmanager Sjoukje Huitema.
3. De omgeving kan contact met ons opnemen als er vragen en of opmerkingen zijn. Dit kan via de omgevingsmanager Sjoukje Huitema: [sjoukje.huitema@novar.nl](mailto:sjoukje.huitema@novar.nl).
4. De gemeente deelt de beleidsstukken via de nieuwsbrief van Novar. De gemeente gaat een toelichting geven op de verlening van wel of geen principemedewerking aan de verschillende percelen.

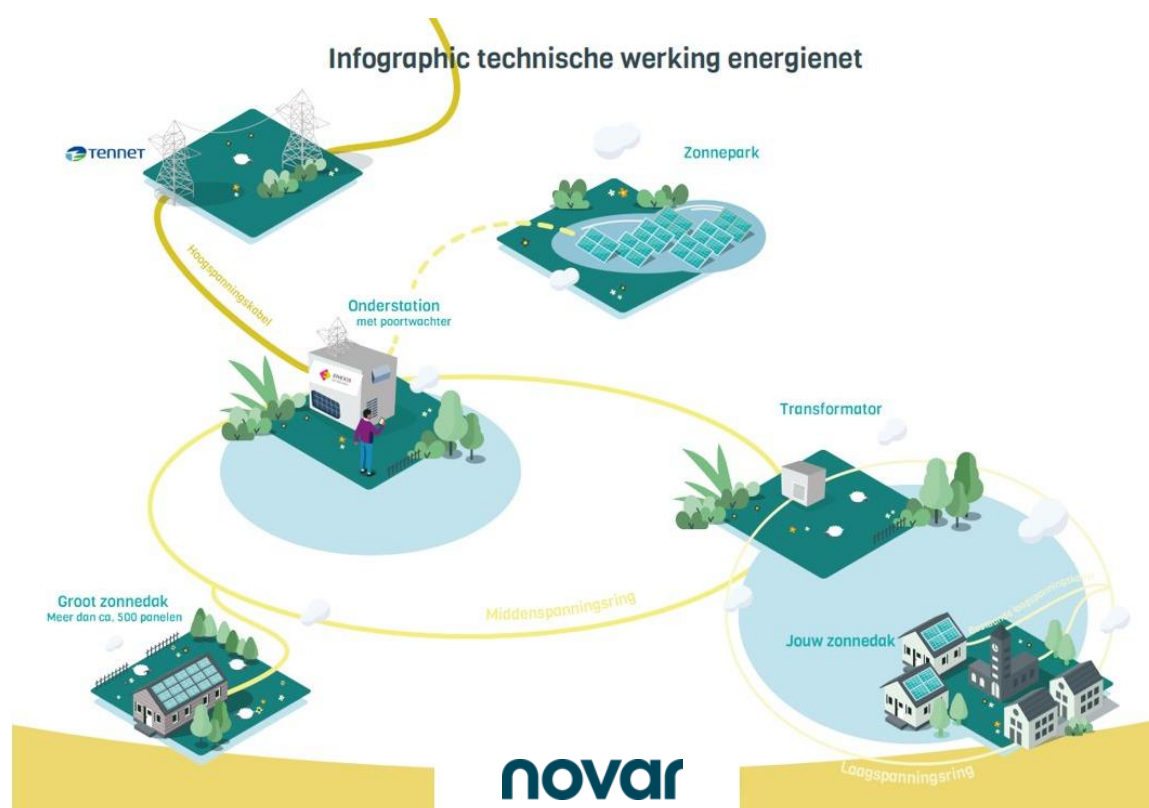
## 1.4 Verslag agendapunten

### 1. Terugblik

Miron heeft een korte terugkoppeling gegeven op het verslag van 20 september. [Via deze link kunt u het verslag teruglezen.](#)

#### Spanningsproblematiek

Tijdens de vorige bewonersavond was de spanningsproblematiek een grote zorg van de omwonenden. Miron heeft tijdens deze bewonersavond de uitleg van onze technische expert teruggekoppeld aan de hand van onderstaande infographic.



Verder is er toegelicht dat de gemeente in gesprek gaat met Enexis over de huidige spanningsproblematiek. Bij dit gesprek sluit Novar ook aan, echter vanuit het projectbelang. Goed om te weten dat Enexis onafhankelijk opereert en dat Novar daarom geen directe invloed uitoefenen op Enexis.

#### Lichtreflectie

Tijdens de vorige bewonersavond was lichtreflectie een zorg van de omwonenden, vooral voor de direct omwonenden. Miron heeft uitgelegd op welke manier Novar eventuele schittering minimaliseert, onder andere door een coating op de panelen, de plaatsing van de panelen ten opzichte van de omgeving en de landschappelijke inpassing. Daarnaast is er tijdens deze bewonersavond medegedeeld dat Novar hierover in gesprek is met de direct omwonenden en dat hun zorg daarin zwaar wordt meegenomen in het landschappelijke inpassingsplan.

## 2. Financiële participatie

Miron heeft het onderwerp financiële participatie toegelicht. In de basis zijn er 2 opties.

50% lokaal eigenaarschap:

Allereerst is het streven om 50% lokaal eigenaarschap te realiseren. Dit wordt gerealiseerd doordat een nader te bepalen partij voor 50% van de lasten instapt in het project. Dit betekent ook dat deze partij 50% van de lusten ontvangt.

Omgevingsfonds:

Mocht er geen partij bestaan of ontstaan die het 50% lokaal eigenaarschap wil/kan realiseren. Dan is het alternatief een omgevingsfonds. Hierbij wordt er een bepaald bedrag, afhankelijk van de opgewekte energie, in een fonds afgedragen. Dit fonds kan beheerd worden door een nader te bepalen partij of de gemeente.

De gemaakte afspraken worden in anterieure overeenkomsten met de gemeente vastgelegd.

### *50% van de lasten, wat betekent dat?*

Novar werkt met een bankfinanciering, echter is een eis van de bank dat er ook eigen vermogen wordt ingelegd. Laten we zeggen dat een project in totaal 10 miljoen kost. De bank financiert dan ongeveer 70%, dus 7 miljoen. Dan blijft er nog 30%, dus 3 miljoen over om zelf in te leggen. In het geval van 50% lokaal eigenaarschap (50% van de aandelen in het zonnepark) zouden de lokale partij en Novar gezamenlijk de resterende 30% invullen door beide 15% van het totaal in te leggen, dus beide 1,5 miljoen.

### *Hoe werkt dit dan met het omgevingsfonds? Financiert Novar dit dan voor 100%?*

Dat klopt. In het geval dat 50% lokaal eigenaarschap niet haalbaar is dan is het omgevingsfonds het alternatief. In dat geval financiert Novar de bovenstaande 30% volledig zelf.

### *Kunnen we particulier investeren?*

Er is in het participatieplan afgesproken dat 50% lokaal eigendom eerste keus is voor de invulling van financiële participatie. Particulier investeren in de vorm van obligaties valt vaak qua rendement voor de investerende partij (de particulier) erg tegen. Maar mochten hier veel vragen naar komen, dan kan Novar altijd kijken wat hier haalbaar in is.

### *Hoe werkt de SDE++ regeling?*

De SDE++ (Stimulering Duurzame Energieproductie en Klimaattransitie) subsidie is een regeling die elk jaar voor een bepaalde tijd 'open' gaat. Meestal is dit rond september. De ronde van dit jaar is inmiddels gesloten. De SDE++ is een exploitatiesubsidie. Dat betekent dat Novar een subsidie ontvangt tijdens de periode dat de installatie in gebruik is (de exploitatieperiode). De hoogte van deze subsidie hangt af van de marktprijs en de werkelijke hoeveelheid hernieuwbare energie die opwekt wordt. De SDE++ is een subsidie voor de onrendabele top en geeft Novar een basis zekerheid voor een periode van 15 jaar. Dit betekent dat bij lage

energieprijzen wij van een basisvergoeding kunnen uitgaan. Bij hoge energieprijzen is het mogelijk dat het subsidievoorschot €0 is.

*Heeft de werkgroep ook invloed op een mogelijk andere locatie?*

Wij zijn op dit moment bezig met de ontwikkeling voor de genoemde locatie. De werkgroepen gaan over het meedenken over het huidige plan.

### **3. Landschappelijke inpassing**

De eerste concept versies van de schets en doorsnedes zijn gepresenteerd door Miron. Deze zijn te vinden in bijlage 1.

*Wat zijn de frequenties van de nulmetingen?*

3 keer binnen het broed/bloei-seizoen.

*Kunnen reeën nog op het park komen?*

Ja, hier houden we rekening mee met de keuze voor het type hekwerk.

*Wat gebeurt er als de exploitatietermijn afloopt?*

Wij hebben contractueel opruimingsplicht. Dus na de exploitatietermijn (gemiddeld 25-30 jaar) ruimten wij het park op.

*Hoe hoog komen de panelen?*

Wij hebben voor deze locatie nog geen technische tekening. Gemiddeld komen de percelen tussen de 1,90 meter en 2,10 meter hoogte.

*Wie doet het beheer van de parken?*

Wij hebben een eigen beheerafdeling. Zij coördineren het commerciële en technische beheer. Voor bijvoorbeeld de groenvoorziening besteden wij zoveel mogelijk lokaal aan om lokaal werkgelegenheid te bieden.

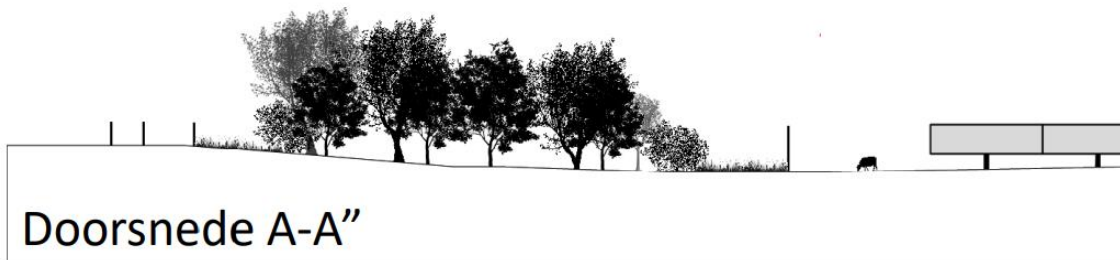
### **4. Afronding**

Bijgevoegd aan de nieuwsbrief is het beleidsdocument van de gemeente Westerkwartier te vinden. Verder gaat de gemeente een toelichting geven op de verlening van wel of geen principemedewerking aan de verschillende percelen. Dit volgt in de volgende nieuwsbrief. Heeft u tussentijds vragen aan de gemeente dan kunt u deze stellen aan Leon Teeuw ([leon.teeuw@westerkwartier.nl](mailto:leon.teeuw@westerkwartier.nl)) en/of Rob Colenbrander ([rob.colenbrander@witteveenbos.com](mailto:rob.colenbrander@witteveenbos.com)).

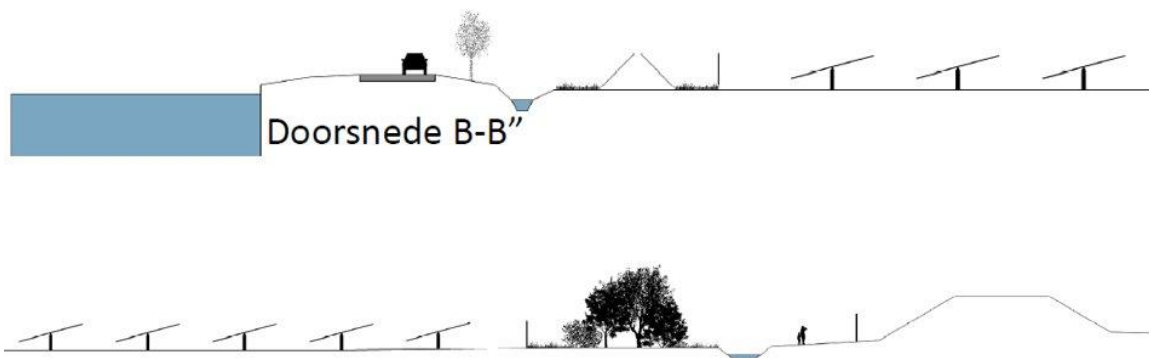
## 1.5 Bijlage 1: Schetsen en doorsnedes landschappelijke inpassing



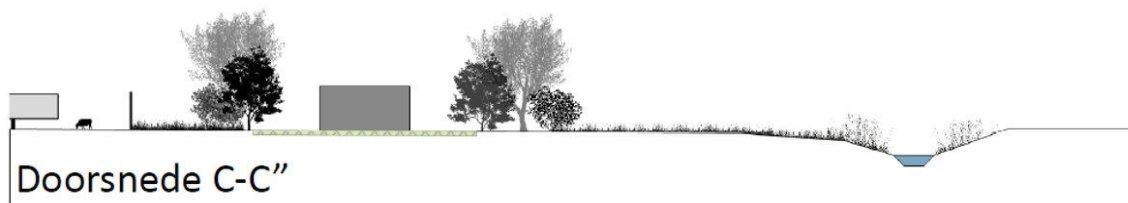
**Doorsnede 1 (A-A)**



**Doorsnede 2 (B-B)**



**Doorsnede 3 (C-C)**







novar

Emmasingel 4  
9726 AH Groningen  
Nederland

+31 (0) 85 30 30 850  
info@novar.nl  
novar.nl

KvK 62896245

Getting new  
energy done.